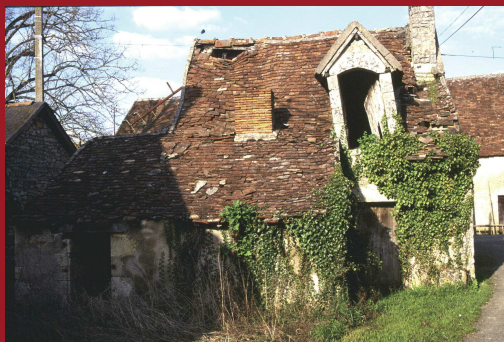


Programme d'intérêt général

HABITEZ MIEUX !

Efficacité énergétique

Propriétaires,
votre logement a besoin de travaux ?



Vous pouvez bénéficier d'aides techniques
et financières pour réaliser votre projet.

SOLiHA Indre

02 54 07 01 08



Les objectifs du programme

HABITEZ MIEUX ! Efficacité énergétique

Qui est concerné ?

Les propriétaires et/ou usufruitiers

Pour quels logements ?

Les logements de plus de 15 ans

Pour quels travaux ?

Travaux effectués par des professionnels du bâtiment

- Economies d'énergie : isolation, menuiseries, chauffage, poêle, VMC, chauffe-eau, etc.
- Mise aux normes complète pour les logements très dégradés
- Eco-réhabilitation à hautes performances thermiques

Des aides financières exceptionnelles

en fonction de votre situation et de votre projet

Acompte possible pendant les travaux

Ne commencez pas vos travaux avant accord des subventions.

35 %
à 80 %

Le + du Parc

Cumul possible avec les autres aides, valable uniquement dans le Parc

Le Parc, labellisé « Territoire à énergie positive pour la croissance verte », encourage les réhabilitations à base de Matériaux BioSourcés (MBS*), pour la santé des bâtiments anciens, des habitants, des artisans et du climat.

- Fourniture et pose de MBS : 20 % d'aide (plafond 3 000 €)
- Réhabilitation accompagnée pour des enduits chaux/chanvre :
1 à 3 jours gratuits d'accompagnement par un artisan spécialiste

*Matériaux d'origine végétale ou animale, qui couvrent une large gamme d'isolants (laines de fibres végétales ou animales, textile recyclé, ouate de cellulose, chènevotte, anas de lin, paille, etc.), en vrac, en panneaux ou mélangés à des mortiers.

- Améliorer d'au moins 25 % la performance thermique des logements privés
- Accompagner les propriétaires pour réduire leurs charges énergétiques
- Faire travailler les entreprises locales du bâtiment

Les étapes du projet

- 1 Vous prenez contact avec SOLiHA pour connaître les conditions d'aide
- 2 Vous transmettez à SOLiHA les éléments administratifs nécessaires pour l'ouverture du dossier
- 3 Un technicien vous rend visite pour :
 - faire l'évaluation thermique de votre logement
 - définir avec vous les travaux d'amélioration thermique les plus efficaces et les mieux adaptés au bâti
- 4 Vous demandez des devis aux professionnels de votre choix. Vous les adressez ensuite à SOLiHA
- 5 Dès que le programme de travaux est fixé, SOLiHA
 - élabore le dossier technique et financier
 - envoie les demandes de subvention (Anah et caisses de retraites, micro-crédit le cas échéant)
- 6 Vous pouvez engager les travaux dès réception des notifications de subvention
- 7 Les subventions vous sont versées sur présentation des factures à SOLiHA qui établit la demande de paiement auprès des financeurs.

Exemple

Anne et Pierre ont 2 enfants. Ils viennent d'acheter leur 1^{ère} maison (100 m²) et souhaitent l'isoler avec des matériaux naturels et installer un chauffage au bois performant.

REVENU FISCAL DE RÉFÉRENCE <37 525 €

PROGRAMME DE TRAVAUX

- isolation des combles avec laine de bois en panneaux (e = 28 cm)
- poêle à bois
- VMC
- amélioration thermique des murs par un enduit chaux/chanvre (e = 5 cm)

COÛT DES TRAVAUX : 25 000 € TTC

SUBVENTION : 10 200 €

LE + DU PARC : 3 000 € (3j maçon chanvre)

CRÉDIT D'IMPÔT : 5 040 €

MICRO-CRÉDIT HABITAT : 7 000 €

GAIN ÉNERGÉTIQUE : 42 %



Le Parc naturel régional de la Brenne et le Pays Val de Creuse-Val d'Anglin investissent pour améliorer votre habitat et son efficacité énergétique dans le respect de sa valeur patrimoniale, de sa santé et de la vôtre.

Isolation, chauffage, adaptation au vieillissement, lutte contre l'habitat dégradé, éco-réhabilitation, matériaux biosourcés...



Renseignez-vous !

Un accompagnement personnalisé et gratuit

SOLiHA Indre

24 rue de Provence 36000 Châteauroux

Votre correspondante : Bénédicte GAUFFRE

b.gauffre@solihha.fr

02 54 07 01 08 - 06 20 11 52 47

Prenez RDV avec votre correspondante avant tout déplacement

LIEUX DE RENDEZ-VOUS

Mercredi matin

Maison du Parc

Le Bouchet / 36300 ROSNAY

Vendredi matin

Maison du Pays

11 rue de l'Eglise / 36200 CELON

